



• DER KREISAUSSCHUSS

Landkreis Marburg-Biedenkopf • 35034 Marburg

Firma

Fachbereich: Bauen, Wasser- und Naturschutz

Fachdienst: Bauen

Ansprechpartner/in: Frau Blaufuß

Zimmer: 329

Telefon: 06421 405-1705

Fax: 06421 405-1666

Vermittlung: 06421 405-0

E-Mail: BlaufussS@marburg-biedenkopf.de

Bauen@marburg-biedenkopf.de

22.02.2017

Aktenzeichen : A/04.01/2017-0103
Bauvorhaben: Sicherungsmaßnahmen,
Grundstück: Biedenkopf ; 1 ; 1662/1
 Kottenbachstraße 14

Bauherrschaft:

Sehr geehrte Damen und Herren,
 sehr geehrter Herr

gemäß den mir vorliegenden Unterlagen ist das
 Eigentümers der o. g. Liegenschaft.

Nach Recherche beim
 Ansprechpartner genannt.

vertreten durch die Oberfinanzdirektion

wurden Sie mir als

Bei einem Ortstermin am 21.02.2017 an o. g. Gebäude wurde festgestellt, dass Gebäudeteile (Mauerwerk und Holzelemente u. ä.) abgängig sind. Sie sind bereits auf den angrenzenden Hof des Nachbargrundstückes gefallen.

Die Hofeinfahrt wird als Zufahrt / Zugang zu den im hinteren Bereich liegenden Gebäuden genutzt.

Laut Aktenlage wurden bereits 2005 festgestellt, dass Teile des Gebäudes einsturzgefährdet sind. Es wurden Sicherungsmaßnahmen am Gebäude durchgeführt.

Diese wurden in regelmäßigen Abständen durch den zuständigen Baukontrolleur überprüft. Es wurden keine gravierenden Veränderungen am Zustand des Gebäudes festgestellt.

Durch die jetzt festgestellten Veränderungen besteht Handlungsbedarf. Es geht eine Gefährdung der öffentlichen Sicherheit von dem Gebäude aus.

Hiermit werden Sie gebeten, die Gefahrenlage schnellst möglich zu beseitigen.

• **Servicezeiten:**
 Montag bis Freitag
 8.00 – 14.00 Uhr
 und nach Vereinbarung

○ **Dienstgebäude:**
 Im Lichtenholz 60
 35043 Marburg-Cappel
 Fax: 06421 405-1500

○ **Buslinien:**
 Linie 2, 3 und 13 (H Schubertstraße)
 Linie 6 und Bus MR-80 (H Kreishaus)

○ **Bankverbindungen:**
 Sparkasse Marburg-Biedenkopf | Konto-Nr.: 19 | BLZ: 533 500 00
 IBAN für Konto 19: DE08 5335 0000 0000 0000 19
 SWIFT-BIC.: HELADEF1MAR

Teilen Sie uns bitte Ihr Ergebnis mit.

Ich würde mich freuen, wenn ich bis zum 01.03.2017 eine Rückmeldung von Ihnen bekommen könnte.

Im Anhang finden Sie einen Lageplan und Fotos, die das Schadensbild darstellen.

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Sabine Blaufuß